

# **Bericht des Gemeindevorstandes**

in der Gemeindevertretersitzung am 27.02.2020

Bürgermeister Michael Aufenanger berichtete in der Gemeindevertretersitzung am 27. Februar 2020 aus der aktuellen Arbeit des Gemeindevorstandes und über die dort gefassten Beschlüsse.

## **Auftragsvergaben:**

### **Der Gemeindevorstand hat folgende Aufträge vergeben:**

- **Lieferung und Montage von Sirenschranken in Heckershausen und Weimar**
- **Lieferung und Installation eines neuen Softwareprogramms für die Friedhofsverwaltung, welches die Datenerfassung und einen digitalen Friedhofsplan umfasst**
- **Vergabe von Ingenieurleistungen für die Planung des Radwegenetzausbaus der Gemeinde**  
Der Förderbescheid von HessenMobil ist zwischenzeitlich eingegangen
- **Ersatzbeschaffung von Fahrzeugen Bauhof und Kläranlage**  
Ersatz für Dienstfahrzeug der Kläranlage, sowie zwei Pritschen für den Bauhof
- **Ingenieur Leistungen (Planung und Bauleitung) für die Erneuerung des Kanales im Bereich der Tennishalle, von der Straße „Rasenallee“ bis zur Tennishalle**
- **Ersatzbeschaffung eines Kleinfahrzeuges mit Pritsche vom Typ DFSK K02S für den gemeindlichen Bauhof**
- **Verlängerung des bestehenden Vertrags über Straßeninstandsetzungsarbeiten mit der beauftragten Fachfirma auf der Basis der Ausschreibung von 2018 im Rahmen der vorhandenen Haushaltsmittel bis zum 31. Dezember 2020**
- **Untersuchung der Kanalisation: „Im Kreuzfeld 1-9“, Bauhofgelände**
- **Bauleistungen für die Errichtung eines Geländers in der Straßen „Im Kreuzfeld“ OT Weimar**
- **Austausch der Drosselorgane am RÜB Dörnbergstraße und am RÜB Seesenweg**

## Sonstiges:

### **Änderung der Benutzungsordnung für das Gemeindezentrum Heckershausen und den Bürgersaal Weimar**

Aufgrund der Kündigung des früheren Pächters des Bürgersaal zum 31.12.2018 und der damit verbundenen Verwaltung der Einrichtung durch die Gemeinde, mussten verschiedene Regelungen der Benutzungsordnung dieser neuen Situation entsprechend angepasst werden. Der Gemeindevorstand hat daher eine Änderung der Benutzungsordnung für das Gemeindezentrum Heckershausen und den Bürgersaal Weimar beschlossen, die ab 01.01.2020 in Kraft getreten ist.

Geändert wurde u. a.

- Erheben von Reinigungskosten bei kostenloser Überlassung
- Anhebung der Gebühr bei gewerblicher Nutzung
- Anpassung der Benutzungsgebühren unter Einrechnen der Reinigungskosten
- Sicherheitstechnische Regelungen (Einsatz Gasflaschen)
- Neuregelung zur Anbringung von Dekoration

### **Abschluss von Haftungsausschlusserklärungen**

Nach einem Hinweis vom Landkreis Kassel soll darauf geachtet werden soll, dass bei Veranstaltungen in öffentlichen Gebäuden, wie z. B. der Sporthalle, mit den Veranstaltern Haftungsausschlusserklärungen abgeschlossen werden, da die Gefahr besteht, dass die Gemeinde bei Fehlen einer solchen Vereinbarung haftbar gemacht werden kann.

### **Planung zur Sanierung des Rathauses**

Der Gemeindevorstand hat beschlossen, die Sanierung entsprechend der Vorplanung des beauftragten Büros vom 05.12.2019 unter dem Vorbehalt der Verfügbarkeit der Haushaltsmittel einschließlich der des Haushaltsjahr 2020 durchzuführen. Die Planung wurde dem HFA in seiner Sitzung am 30.01.2020 vorgestellt.

### **Besetzung der ausgeschriebenen Auszubildendenstelle**

Der Gemeindevorstand hat beschlossen, die ausgeschriebene Auszubildendenstelle für den Beruf Verwaltungsfachangestellte/r zum 01.08.2020 mit Frau Cassandra von Grzymala zu besetzen.

### **Für ein buntes Ahnatal hier Pflege der Feldrandstreifen**

Der Gemeindevorstand hat beschlossen, der Empfehlung der Arbeitsgruppe für ein buntes Ahnatal zu folgen und Flächen, die nicht gemäht werden können, zunächst einmalig zu mulchen. Die Gemeindeverwaltung wurde beauftragt Flächen zu identifizieren, die grundsätzlich nicht gemäht werden können und einen Beschlussvorschlag für die Gemeindevertretung zu erarbeiten.

## **Gemeindeschwester 2.0**

Beim Hessischen Ministerium für Soziales und Integration wurde ein Antrag auf Förderung aus dem Programm Gemeindeschwester 2.0 gestellt.

Zwischenzeitlich ist ein positiver Bescheid über eine Förderung für den Zeitraum März – Dezember 2020 eingegangen. Die Stelle wurde ausgeschrieben. Derzeit läuft das Auswahlverfahren.

## **Barrierefreier Ausbau von Bushaltestellen**

Der Förderantrag bei Hessemobil wurde termingerecht am 01.06.2019 gestellt wurde. Das beauftragte Ingenieurbüro bereitet derzeit das Leistungsverzeichnis vor und hat bei Hessemobil nachgefragt, wann mit einem Bewilligungsbescheid gerechnet werden kann.

Hessemobil hat mitgeteilt, dass zunächst einmal der Hessische Landeshaushalt 2020 beschlossen werden muss. Das wird voraussichtlich im Februar oder März erfolgen. Mit einem Bewilligungsbescheid ist demnach nicht vor April/Mai zu rechnen. Da das Planungsbüro auch erst dann mit den Ausschreibungen beginnen kann, ist mit einem Baubeginn nach derzeitigem Stand dann auch erst frühestens im Herbst 2020 zu rechnen.

## **Abgestellte Maschinen, Geräte, usw. im Bereich des westlichen Ahnetals**

(Artikel der HNA vom 16.01.2020 mit dem Titel „Aufräumen an der Ahna“)

Die Verwaltung befasst sich seit zwei Jahren mit der Angelegenheit und seit Mitte 2019 mit einigen speziellen Themen des gesamten Sachverhaltes. Zunächst wurden die Grundstückseigentümer ermittelt, die lange Zeit überhaupt nicht reagiert haben. Nachdem klar war, dass der Pächter der Verursacher war, dieser aber ebenfalls nicht reagierte, wurde eine Frist zur Beseitigung gesetzt und Ersatzvornahme angedroht.

## **Sparkassengebäude im OT Heckershausen**

Der Gemeindevorstand hat beschlossen, dass Gebäude der Kasseler Sparkasse im OT Heckershausen für einen Preis von 247.000 €, dies entspricht dem Wert des Verkehrsgutachtens, zu kaufen.

## **Sanierung der Stahlbergbaude**

Eine Beschlussempfehlung des Gemeindevorstands kann noch nicht vorgelegt werden kann, weil der FTSV Heckershausen sich wegen des Planungsentwurfs noch in Gesprächen mit dem beauftragten Büro befindet. Das Planungsbüro hat seit Oktober 2019 aufgrund der Abstimmungsgespräche und der unterschiedlichen Vorstellungen der Vereine schon fünf Entwürfe entwickelt. Sobald die Abstimmung mit dem FTSV abgeschlossen ist, wird die Angelegenheit dem Gemeindevorstand vorgelegt.

## **Investitionsprogramm „Kinderbetreuungsfinanzierung“**

Das Land Hessen hat mitgeteilt, dass beabsichtigt ist, ein Landesinvestitionsprogramm „Kinderbetreuungsfinanzierung“ aufzulegen. Um abschätzen zu können, welche Mittel für das neue Programm erforderlich sind, lässt

das Land derzeit über die Landkreise, bei den Trägern, den zukünftigen Bedarf abfragen. Dabei werden sowohl die bereits bewilligten als auch die bis 2024 geplanten neuen Maßnahmen, berücksichtigt. Vom Landkreis wurde mitgeteilt, dass sich das neue Landesprogramm an den Fördertatbeständen und der Förderhöhe des Bundesprogrammes orientieren soll.

Seitens der Verwaltung wurden folgende Maßnahmen und Mittel angemeldet:

**Kindergarten Heckershausen:** Ankauf des KSK-Gebäudes einschließlich Umbau  
**Kindergarten Weimar:** alternativ Mittel für Neubau oder Mittel für Sanierung

### **Campingplatz**

Gemäß Beschluss der Gemeindevertretung vom 21.03.2019 wurde die seinerzeit vorgelegte Kostenkalkulation nochmals durch einen Sachverständigen überprüft.

Entsprechend dem Beschluss wird das Konzept mit der Kostenschätzung und Finanzierungsvorschlag sowie Beschlussvorschlag dem Haupt und Finanzausschuss sowie dem Ausschuss Bau, Verkehr und Umwelt zur weiteren Beratung vorgelegt.

Der Haupt- und Finanzausschuss wurde bereits in der letzten Sitzung darüber informiert.

### **Kostenschätzung für den Bau eines Kunstrasenplatzes**

Im Zuge des Haushaltbegleitantrags Nr. 7 wurde im Juni 2019 das Büro LZU, Ahnatal beauftragt, eine Kostenschätzung für den Bau eines Kunstrasenplatzes zu erstellen.

In Betracht kommen zum einen der Hart- und Festplatz sowie alternativ der Rasenplatz „Stahlbergkampfbahn“ im Sport- und Freizeitzentrum Ahnatal.

Die jeweiligen Kostenschätzungen liegen nunmehr vor.

**Für den Hart- und Festplatz betragen die Kosten ca. 613.540,20 €.**

Die Kosten setzen sich wie folgt zusammen:

Baustelleneinrichtung:	ca. 12.750,00 €
Abbrucharbeiten:	ca. 50.525,00 €
Geländebearbeitung:	ca. 26.000,00 €
Abwasseranlagen/Drainagen:	ca. 7.500,00 €
Bau des Spielfeldes:	ca. 322.625,00 €
Ausstattung (Tore und Eckfahnen):	ca. 6.750,00 €
Vegetationsarbeiten – Wiederherstellungsflächen:	ca. 3.500,00 €

Alternativ wurde auch die Rasenfläche des Sportplatzes „Stahlbergkampfbahn“ zum Umbau in einen Kunstrasenplatz in Betracht gezogen.

### **Für die Stahlbergkampfbahn betragen die Kosten ca. 677.250,42 €**

Die Kosten setzen sich wie folgt zusammen:

Baustelleneinrichtung/Bauzufahrt:	ca. 14.750,00 €
Abbrucharbeiten:	ca. 53.575,00 €
Geländebearbeitung:	ca. 24.990,00 €
Abwasseranlagen/Drainagen:	ca. 15.000,00 €
Bau des Spielfeldes:	ca. 355.700,00 €
Ausstattung (Tore und Eckfahnen):	ca. 6.750,00 €
Vegetationsarbeiten – Wiederherstellungsarbeiten:	ca. 3.500,00 €

Für diese Maßnahme gibt es ein Sonderinvestitionsprogramm des Landes Hessen, wonach ein Antrag entweder durch die Kommune oder durch einen Verein gestellt werden kann. Hierbei ist unter anderem ein Finanzierungsplan vorzulegen. In diesem ist anzugeben:

- Eigenleistung, - aufzunehmendes Darlehen, - Anteil Gemeinde, - Anteil Landkreis, - Landessportbund Hessen, Spenden, ggf. Vorsteuerrückerstattung.

Auf Basis der Kostenschätzung könnte ein Finanzierungsplan mit einem Verein als Umsetzungsträger wie folgt aussehen:

Gesamtkosten:	ca. 613.000 €
Landesförderung:	ca. 132.000 €
Zuschuss Landkreis:	ca. 050.000 €
Beteiligung Vereine:	ca. 130.000 €
Zuschuss Gemeinde:	ca. 301.000 €

Möglich wäre je nach Antragstellung durch die Vereine eine weitere Förderung über den Landessportbund, welche bis zu zehn Prozent betragen kann.

### **Kündigung des Pachtverhältnisses Minigolf am Bühl**

Der Gemeindevorstand hat beschlossen, das mit der Pächterin bestehende Pachtverhältnis für die Minigolfanlage am Bühl zu kündigen und die Verpachtung zum 01.04.2020 öffentlich neu auszuschreiben.

Grund für diese Entscheidung war die Nichteinhaltung der Pächterin von verschiedenen Vereinbarungen und Absprachen. Der Gemeindevorstand hat

dadurch keine Aussichten auf Erfolg für eine ordnungsgemäße Erfüllung und weitere Fortführung des Pachtverhältnisses gesehen.

### **Vorlage einer aktualisierten Prioritätenliste zu den Investitionen im Bereich Straßenbau**

Unter Produkt 541.010 Unterhaltung der Gemeindestraßen, Wege und Plätze ist folgendes Haushaltsziel verankert:

#### *Vorlage einer aktualisierten Prioritätenliste zu den Investitionen im Bereich Straßenbau*

Die aktuelle Prioritätenliste zum grundhaften Sanierungsbedarf der gemeindeeigenen Infrastruktur, Stand Januar 2020 wurde zwischenzeitlich erstellt und allen Gemeindevertretern übersandt.

Die Rangfolge sowie die geschätzten Kosten ergeben sich aus den bisher gesammelten Erkenntnissen zum Straßenzustand sowie der weiteren Infrastruktur (Trinkwasser- und Abwasserleitungen).

Bei der vorhandenen Liste handelt es sich um eine Momentaufnahme. Da sich der Kenntnisstand über die örtlichen Gegebenheiten z. B. aufgrund turnusgemäßer Kamerabefahrungen oder plötzlich auftretender Schadenslagen jederzeit ändern kann, wird die Liste unterjährig laufend aktualisiert.

### **Situation des Montessori Kinderhauses "Blumenwiese"**

Am 11.02.2020 hat ein Gespräch mit den Vertreterinnen des Montessori Kinderhauses "Blumenwiese" stattgefunden.

Montessori hat das Gebäude des Steinmetzbetriebes Sälzer in der Heckershäuser Straße gekauft. Es ist geplant, die bisherige Gruppe vom Weißen Kreuz voraussichtlich ab Frühjahr 2021 nach dort zu verlagern. Montessori kann sich auch die Einrichtung einer weiteren Gruppe (Krippe) vorstellen.

Zur Kostendeckung benötigt Montessori einen höheren Betriebskostenzuschuss der bei der Regelgruppe bei ca. 77.000 €/Jahr liegt. Ggf. kommen noch Kosten für Früh- und Spätdienst hinzu.

### **Besetzung Stelle im Amt für Jugend, Kultur, Senioren**

Der Gemeindevorstand hat beschlossen, die ausgeschriebene Stelle im Amt für Jugend, Kultur, Senioren zum nächstmöglichen Termin mit Frau Irina Oxe, aus Ahnatal zu besetzen.

### **Baumpflegemaßnahmen nach ZTV Baumpflege (überwiegend Weiden und Fichten) in den Gemarkungen Heckershausen und Weimar**

Der Gemeindevorstand hat beschlossen, dem Ausschuss Bau/Verkehr und Umwelt zu empfehlen, die Mittel für verschiedene Baumpflegearbeiten nach ZTV Baumpflege in den Gemarkungen Heckershausen und Weimar in Höhe von ca. 35.000,00 € freizugeben.